OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 22 de Noviembre de 2022 a las 12:23:12 pm

176063588

No. RADICACIÓN: 2022-074-6-10225

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA SA Y REINA LUCERO HOSTOS TORRES
OFICIO No.: 1076 del 09/11/2022 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA

MATRICULAS: 074-111223

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 21.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 12642397701
FECHA: 22/11/2022 VALOR PAGADO: $22.200 VALOR DOC.: $40.200
VALOR DERECHOS: $21.800

Conservación documental del 2% $ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.200
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 22 de Noviembre de 2022 a las 12:23:14 pm

176063589

No. RADICACIÓN: 2022-074-1-50978

Asociado al turno de registro: 2022-074-6-10225
MATRICULA: 074-111223
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA SA Y REINA LUCERO HOSTOS TORRES
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 12642397701 FECHA: 22/11/2022 VALOR PAGADO: $18.000 VALOR DOC.: $40.200
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 18.000
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-111223

Impreso el 30 de Noviembre de 2022 a las 10:46:26 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA. DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: QUEBRADA DE BECERRAS
FECHA APERTURA: 15/02/2018 RADICACION: 2018-740 CON: ESCRITURA DE 02/02/2018
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
TORRE 4 APARTAMENTO 404 CON AREA DE 59.18 MTS2 CON COEFICIENTE DE 1.25% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.288 DE FECHA 02-02-2018 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE
COMPLEMENTACIÓN:
SOLER BARRERA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. SOLBAR S.A.S. ADQUIRIO POR COMPRAVENTA AL SE/OR SEGURA MESA JAIME DANIEL SEGUN ESCRITURA PUBICA 2542 DEL 06-08-2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA REGISTRADO A FOLIO DE MATRICULA 074-12427.-SEGURA MESA JAIME DANIEL ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN SUCESION AL SE/OR SEGURA MEDINA FELIX MARIA SEGUN ESCRITURA PUBICA 1015 DEL 31-03-2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA REGISTRADO A FOLIO DE MATRICULA 074-12427.-SEGURA MEDINA FELIX MARIA ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN SUCESION AL SE/OR SEGURA MEDINA GONZALO RAFAEL SEGUN SENTENCIA DE FECHA 14-01-1982 EMANADA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA REGISTRADO A FOLIO DE MATRICULA 074-12427.-SEGURA MEDINA GONZALO RAFAEL ADQUIRIO POR COMPRAVENTA DE CUOTA PARTE A LA SE/ORA. SEGURA DE COMBARIZA. SEGUN ESCRITURA PUBLICA 550 DEL 30-09-1942, NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA REGISTRADO A FOLIO DE MATRICULA 074-12427.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CALLE 5 # 1 - 34 CONJUNTO RESIDENCIAL "RANCHERIA" TORRE 4 APARTAMENTO 404

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-12427

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha: 07/02/2018 Radicación 2018-074-6-740
DOC: ESCRITURA 288 DEL: 02/02/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SOLER BARRERA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. SOLBAR S.A.S. NIT# 9008496220 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha: 10/06/2019 Radicación 2019-074-6-4327
DOC: ESCRITURA 1643 DEL: 20/05/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 91.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO OTORGADO POR FONVIVIENDA A TRAVEZ DEL PROGRAMA."MICASA YA ".
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

SUPERINTENDENCIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 074-111223

Impreso el 30 de Noviembre de 2022 a las 10:46:26 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: SOLER BARRERA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. SOLBAR S.A.S. NIT# 9008496220
A: HOSTOS TORRES REINA LUCERO CC# 46452226 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 10/06/2019 Radicación 2019-074-6-4327
DOC: ESCRITURA 1643 DEL: 20/05/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0362 PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991 - DURANTE 10 A/OS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: "FONVIVIENDA".
A: HOSTOS TORRES REINA LUCERO CC# 46452226

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 10/06/2019 Radicación 2019-074-6-4327
DOC: ESCRITURA 1643 DEL: 20/05/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0369 DERECHO DE PREFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: "FONVIVIENDA".
A: HOSTOS TORRES REINA LUCERO CC# 46452226

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 10/06/2019 Radicación 2019-074-6-4327
DOC: ESCRITURA 1643 DEL: 20/05/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HOSTOS TORRES REINA LUCERO CC# 46452226
A: HOSTOS TORRES REINA LUCERO CC# 46452226
A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGARE A TENER.

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 10/06/2019 Radicación 2019-074-6-4327
DOC: ESCRITURA 1643 DEL: 20/05/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO SIN LIMITE DE CUANTIA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HOSTOS TORRES REINA LUCERO CC# 46452226
A: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 22/11/2022 Radicación 2022-074-6-10225
DOC: OFICIO 1076 DEL: 09/11/2022 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO: 2022-00399-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: HOSTOS TORRES REINA LUCERO CC# 46452226

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-111223

Impreso el 30 de Noviembre de 2022 a las 10:46:26 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 Impreso por: 96707

TURNO: 2022-074-1-50978 FECHA:22/11/2022

NIS: qJPICnvBpzo/+U1AojmwuUUb5W77sC9JvbBKgNrZjnT5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador: REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

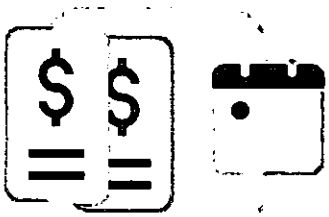
Pago a**ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$40.200 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 23 de noviembre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	12642397701

PAGOS SEGUROS POR Wompi

V. 9_50 220728 EMVCO

Redeban

NOV 22 2022 11:46:36 RBMDES 9.50

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: 1111C900

RECIBO: 009762 RRN: 014895

RECAUDO APRO: 460371

CONVENIO: 85786

WOMPI

REF: 0000000000000012642397701

VALOR $ 40.200

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

L=9862
=1140.20

	JUZGADO 04 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA - BOYACÁ	Página 1 de 1
	OFICIO MEDIDA CAUTELAR	

Ciudad	Duitama	Departamento	Boyacá
Fecha del oficio	Nueve (09) de noviembre de dos mil veintidós (2022)		
No. del oficio	1076		

DESTINATARIO DE LA COMUNICACIÓN	
Dirigido a:	OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PÚBLICOS DUITAMA
Correo	documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO						
Juzgado de conocimiento del proceso	JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA - BOYACÁ					
Numero de radicación del proceso	15238	4053	004	202200399		00
	Dpto./mcpio	Especialidad	Despacho	Año	C/tvo	instancia
Clase de proceso	EJECUTIVO GARANTÍA REAL		Cuantía	MENOR		
Demandante/ejecutante	BANCO DE BOGOTÁ S.A.			NIT: 860.002.964		
Demandado /ejecutado	REINA LUCERO HOSTOS TORRES			C.C. No. 46.452.226		

CONTENIDO DE LA COMUNICACIÓN					
Me permito comunicar lo ordenado en el Proceso de la referencia, así:					
EMBARGO DE INMUEBLE					
En providencia de fecha	Primero (01) de noviembre de dos mil veintidós (2022)				
Contenido de la providencia	Decretar el embargo	SI	Levantamiento de Medida*	N/A	
INMUEBLE EMBARGADO/FOLIO DE MATRICULA	074 – 111223				
*De ser levantamiento de medida	Fecha auto que la decreto	N/A	No Oficio y fecha con la que se comunicó el embargo	N/A No oficio	N/A Fecha
Parte ejecutada afectada con la medida de embargo	REINA LUCERO HOSTOS TORRES Nombres /Apellidos			C.C. No. 46.452.226 Identificación	

Al ser la autoridad competente de llevar el registro procédase a la inscripción:

(i) Si es embargo siempre y cuando el bien pertenezca al demandado, e inscrito el embargo remítase el certificado **a costa del solicitante** sobre la situación jurídica en un periodo equivalente a diez (10) años.

(ii) Si el bien no es del afectado absténgase de inscribir el embargo y comuníquese al juez. Art. 593 Código general del proceso.

(iii) Si se trata de bien perseguido para hacer efectiva la garantía real aplíquese el No. 2 del artículo 468 del código general del proceso. El registrador deberá inscribir el embargo, aunque el demandado haya dejado de ser propietario del bien. Y deberá expedir a costa del solicitante un certificado sobre la situación jurídica en un periodo equivalente a diez (10) años, si fuere posible e inscrito el embargo remítase el certificado por usted directamente al juez.

(iv) Si es levantamiento de la medida cautelar inscríbase la decisión. Artículo 597. Código General del Proceso.

RESPONSABLE DE LA COMUNICACIÓN	
Firma:	(Electrónica)
Nombres y Apellidos	AMANDA DEL PILAR SÁNCHEZ PACHÓN
Cargo	SECRETARIA

Firmado Por:

Amanda Del Pilar Sanchez Pachon

Secretario Municipal

Juzgado Municipal

Civil 004

Duitama - Boyaca

Dirección del Juzgado	Carrera 15 # 14-23 Oficina 406 Duitama - Boyacá
Teléfono	60 87619742
Correo electrónico	j04cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Fecha creación del formato	27/04/2022

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 203860a9719c5f948b815637589b20a6f36d13711c19ee924400ba6ebbd0d1ac

Documento generado en 12/11/2022 10:33:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

X Cerrar | Anterior Siguiente

Oficio No. 1076 - 15238405300420220039900 Juzgado 04 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <jcompal04duitama@notificacionesrj.gov.co>

Para: documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

CC: Usted

Mié 16/11/2022 9:21 AM

08OficioMedidaInmueble202... 445 KB

Cordial saludo,

De manera atenta, me permito remitir comunicación emitida en el expediente del asunto, para su trámite respectivo.

Atentamente,

AMANDA DEL PILAR SANCHEZ PACHÓN
Secretaria

Juzgado 04 Civil Municipal Duitama
WhatSAap: 3116253754

Este correo no recibe correspondencia.

Responde o enviar comunicaciones o anexos UNICAMENTE al correo: j04cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 30 de Noviembre de 2022 a las 10:40:45 am

Con el turno 2022-074-6-10225 se calificaron las siguientes matrículas:
074-111223

Nro Matricula: 074-111223

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA. VEREDA: QUEBRADA DE BECERRAS TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE.
1) CALLE 5 # 1 - 34 CONJUNTO RESIDENCIAL "RANCHERIA" TORRE 4 APARTAMENTO 404

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 22/11/2022 Radicación 2022-074-6-10225
DOC: OFICIO 1076 DEL: 09/11/2022 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO: 2022-00399-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: **HOSTOS TORRES REINA LUCERO CC# 46452226**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
SNR
Certificado generado con el pin de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96655